

Cennik 2024 (bez VAT)

Zakup nieruchomości	1.400,00€
Sprzedaż nieruchomości	1.200,00€
Uzyskanie numeru NIE (w połączeniu z zakupem nieruchomości)	100,00€
Uzyskanie numeru NIE	150,00€
Zgłoszenie numeru NIE do Urzędu Skarbowego	40,00€
Etykiety fiskalne	50,00€
Uzyskanie "Segunda ocupación" (ponowne dopuszczenie do zamieszkania Torrev.)	60,00€
Uzyskanie "Segunda ocupación" (ponowne dopuszczenie do zamieszkania Orihuela)	163,26
Przepisanie/zawarcie umów na media (za jedną umowę)	60,00€
Reprezentacja fiskalna NO RESIDENTE (nierozzydent), 1 osoba, 1 nieruchomość (kolejna nieruchomość 50€ od deklaracji)	70,00€
Reprezentacja fiskalna NO RESIDENTE (nierozzydent) , 2 osoby, 1 nieruchomość (kolejna nieruchomość 50€ od deklaracji)	120,00€
Testament (opłaty notarialne nie są wliczone)	170,00€
Przygotowanie umowy najmu	150,00€
Obywatelstwo na podstawie rezydencji	270,00€
Tłumaczenie, cena za godzinę	50,00€
Wniosek o certyfikat mieszkańca UE (rezydencja)	280,00€
Sprządzanie deklaracji podatkowych	125,00€
Stwierdzenie nabycia spadku	1.700,00€
Statut handlowy	1.800,00€
Darowizna	1.400,00€
Rozliczenie podatku od wynajmu nieruchomości	80,00€
Konsultacja z prawnikiem (kwota zostanie odliczona, jeśli procedura będzie kontynuowana)	100,00€
Uzyskanie dokumentu dotyczącego prawa pierwokupu (tanteo)	150,00€
Pełnomocnictwo notarialne (opłaty notarialne nie są wliczone)	70,00€
Uzyskanie licencji turystycznej (opłaty architekta nie są wliczone)	270,00€
Wniosek o zwrot 3% podatku (Mod 211)	150,00€
Otworzenie działalności gospodarczej (autónomo)	150,00€
Wniosek o pozwolenie na pobyt (rezydecja, spoza UE)	370,00€
Przetwarzanie roszczeń z tytułu utraty aktywów	150,00€
Uzyskanie pozwolenia wyłączności na parkowanie	150,00€
Obsługa zysków kapitałowych (plusvalia)	150,00€
Wniosek o pozwolenie na pobyt (rezydecja, spoza UE)	370,00€
Analiza i przeprowadzenie procesu uzyskania kredytu hipotecznego	1500,00€
Uzyskanie pozwolenia wyłączności na parkowanie	150,00€

Należy pamiętać, że ceny nie zawierają podatku VATW przypadku innych procedur poprosz o niezobowiązującą wycenę.